

第 1 号

発行責任者
会長 木曾 則 雄

発 行 者
総 務 員 会 部
広 報 員

高連二ユース



亀岡市商店街連盟

発足を迎える！

ごあいさつ

亀岡市商店街連盟 会長 木曾 則 雄

新年あけましておめでとうございます。皆様方には益々ご健勝の事とお喜び申し上げます。平素は何かと当商店街連盟にご協力を賜わり、心より厚く御礼申し上げます。

昨年は阪神大震災に始まり、景気低迷、雇用不安、失業率増加など種々の苦悩にみまわれ、我々中小業者にとり史上稀なるたいへん深刻な年でありましたが、この苦境を乗り越えるべき得策として従来より精力的に活動して参りました亀岡市商店街連合会と亀岡商業近代化推進連絡協議会が発展的解散をし、あらたに亀岡市商店街連盟を昨年九月に発足し、早や半年余りの月日が経過致しました。

このことにより、亀岡市内の各商店街がより緻密な連絡協調を強固なものとし、商店街の活性化、振興促進に邁進してゆきたいと思っております。

又、益々都市化の進む亀岡市にあって、本年度も引き続き市内道路網の整備、京都縦貫自動車道の整備、延長、大型店の増床問題、亀岡駅前、馬堀駅前などの特定商業集積整備事業の計画実施等の「住みよい街づくり」が進む中、我々中小業者にとっては一長一短とも受け取れる厳しい経済環境の中、今こそ事業者が強固に大同団結して地域社会、市民生活の中で果たす重大な役割を再認識して生き残らなければならぬ使命があるとも思っております。この組織が傘下の商店街のそれらの使命の一助になるため皆様の叡知を賜わり、役員各位、それぞれの委員会の皆様方のご尽力、各個店の皆様方のご協力、各関係諸機関の温かいご指導を仰ぎ、事業を推進して参りたいと存じます。

本年度は研修旅行（視察研修）、講演会、設立イベントも計画しておりますが一層の地域商業の発展と活性化、関係各機関との懇談会の取り組みに力を注ぎたいと考えております。

今後共この広報紙を年二回発行して商店街傘下の各個店の皆様と連盟の意思の疎通をはかり、また皆様の意見交換の場になればとも考えております。

最後になりましたが、浅学非才の私ごときが連盟の代表者に選ばれました事を大変光栄に思っております。今後、微力ではありますが連盟の皆様方のご期待に添えるようがんばる所存であります。

今後共ご指導、ご鞭撻の程よろしくお願い申し上げます。

創刊号によせて



亀岡市長 谷口義久

亀岡市商店街連盟の皆さんには御家族お揃いで輝かしい新春をお迎えのこととお喜び申し上げます。

昨年(平成7年)は市政施行以来四〇周年という記念すべき年を迎えることができ、この間の市勢の発展に対しみなさまのたゆまざるご尽力に厚くお礼を申し上げます。振り返りますと、昨年のあの阪神大震災から一年が経とうとしておりますが、都市機能の麻痺、経済面における影響は大きく、社会不安が増大した年でありました。市民皆さんの被災地へのご支援に感謝を申し上げますとともに本市市民生活を守る為により一層災害に強い安全で快適な街づくりを積極的に取り組んで参ります。

さて、経済情勢は、景気回復の兆しが見えたといわれるものの、円高の進行、国際化の進展による産業の空洞化現象などで価格破壊の波が押し寄せ、依然として厳しい状況にあります。

本市においても一昨年に大型店二店が開店したことによる地域経済に与えた影響は大きく、市内外における人の流入は刻々と変化し、多様化・高度化する消費者ニーズへの対応とともに都市間競争の時代が到来しています。その様な中、昨年九月にこの窮状を打開すべく市内商業者が個々の力を結集して大同合併され、本連盟を結成いただきました。まさに、本市商業界にとっては永年の夢であり、本年計画されております地域商業活性化の種々イベント開催に大きな期待を寄せますとともに今後の地域商業の発展にご尽力賜りますようお願い申し上げます。

亀岡市といたしましても、地域商業の振興・発展はもとより、都市基盤施設の充実、「文化のガレリア」建設、高齢化社会に向けた「健康いきいきプラン」の推進など、住みよい都市づくりのため『ゆとり・健康・ひかる亀岡』のキャッチフレーズのもと理想郷亀岡をめざし、商売にも通じます”対話”行政で推進して参ります。

年頭にあたり市政推進へのより一層の御理解と御協力をお願い申し上げます。

ここに亀岡市商店街連盟の限りなき御発展と会員の皆様のご健勝とご多幸を心からお祈り申し上げ創刊に寄せてのご挨拶とさせていただきます。

ご挨拶

亀岡商工会議所
会頭 山田三郎

平成8年の新春を迎え、謹んでお慶び申し上げます。

昨年を顧みますと、経済面では戦後最高値を更新した急激な円高や金融不安事象の発生、社会面では未曾有の阪神・淡路大震災、サリン事件の発生など激動の一年でありました。

亀岡市商店街連盟は、戦後五〇年、亀岡市制四〇周年の記念すべき大きな節目の昨年九月に、景気の低迷に加え大型店の参入などにより年々競争が激化する中で、今日までそれぞれの立場で活動いただいております。亀岡市商店街連合会並びに亀岡商業近代化推進連絡協議会を発展的解消され、あらためて商店街連盟として設立・発足されましたことは、誠に意義深く大きくご期待を申し上げます。

今日の地域経済環境は極めて厳しく、中でも商業環境は消費者ニーズの多様化に加え大店法の規制緩和とともに増床の動きが相次ぐなど、ますます厳しさが増加することが予測されます。

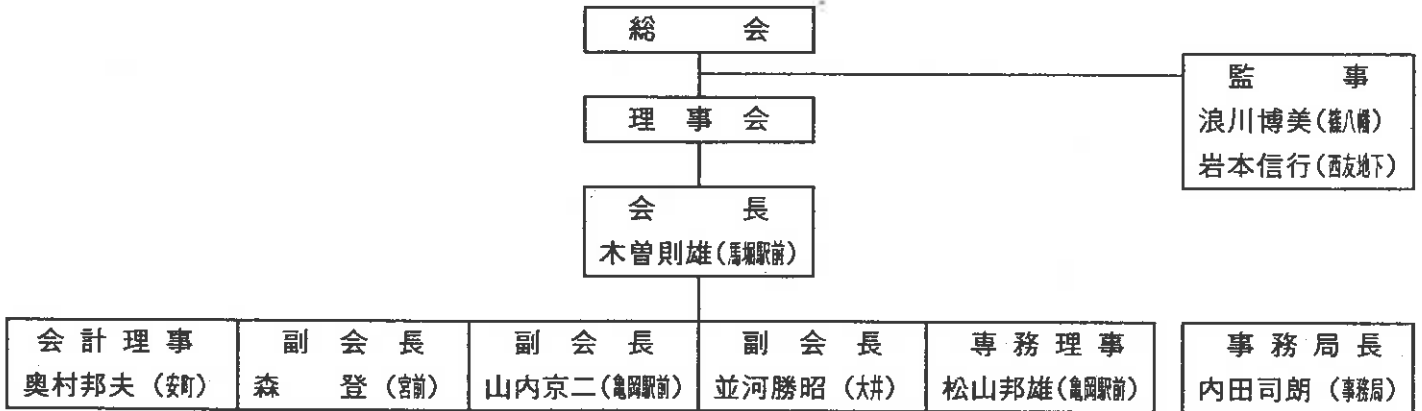
地域住民の日常生活と密着している地域商業・商店街は、今日まで大きな役割を果たしてきていただいております。今後も期待される大きなものがございますが、地域商業は変革を求められている時であり、自らの向上とともに商店間・商店街間の連携・協調が最も大切な時宜でもあります。

商工会議所におきましても、現在鋭意取り組みを賜っております。亀岡・馬堀駅前前の商業集積が早期に推進されますよう全面的な支援・協力をいたしますと共に、会員の英知を結集し地域振興・経済の活性化に邁進する所存であります。

亀岡市商店街連盟が会員各位の一致団結の基に、大いなる飛躍・発展の年となりますよう念願するものであります。

会員各位のますますのご健勝と会員企業のご繁栄を祈念申し上げます。して新春・創刊号のご挨拶とします。

亀岡市商店街連盟組織図



総務委員会	大型店問題委員会	販促委員会	事業委員会
理		事	
委員長 伊藤平継(馬場駅前)	委員長 澤 邦彦(龜岡駅前)	委員長 川島弘義(西成地下)	委員長 山本義雄(大井)
副委員長 谷内隆夫(北町)	副委員長 桂 謙吉(保津)	副委員長 松井春樹(鶴八幡)	副委員長 長尾賢三(内丸)
清水和巳(鞆野)	永田恵輔(千代川)	林 健次(北町)	小澤 昇(吉川)
理事 若干名 代議員 若干名	理事 若干名 代議員 若干名	理事 若干名 代議員 若干名	理事 若干名 代議員 若干名

各委員会報告

総務委員会

委員長 伊藤平継

昨年、阪神大震災、オウム問題、金融機関の崩壊などかつて経験のない事が起こり、不況が更に厳しいものとなり我々を取り巻く経済環境はたいへんなものであります。総務委員会としては、亀岡市商店街連盟の大きなバックアップのもとで、これから中小零細規模の我々がいかに経営し維持していくべきかを真剣に考え、取り組んでいけばよいのか、皆様方と共に頑張りたいと思っております。

それらの事を踏まえて、視察研修旅行、講習会、府、市、商工会議所との懇談会などを実施させて頂きたく存じますので、何卒会員様一人でも多くの方に御参加を心よりお願い致します。

事業内容

- (1) 商店街・商業集積づくりへの支持施策・制度等の調査研究
- (2) 商店街組織強化のための情報収集および資料提供
- (3) 行政機関および関係団体との連携と懇談会の開催
- (4) 先進地視察研修
- (5) 講演会の開催
- (6) 広報紙の発行
- (7) ポイントカード事業の支援

以上、商店街連盟の組織強化のため皆様方のご尽力を賜わりますようお願い申し上げます。

亀岡牛・飼育直売・卸・小売
おいしさ日本一の牛肉を売る店

木曾精肉店

馬場駅前商店会 ☎22-5654

宝石・時計

松山

亀岡市追分町馬場通21-16

☎0771-24-4188

委員会報告

大型店問題委員会 委員長 澤 邦彦

このたびの亀岡商店街連盟の結成で、亀岡商業近代化推進協議会の大型店対策活動を引き継ぎ当委員会が、大型店問題に関わることになりましたが、その取り巻く環境は厳しく平成6年5月1日からは大型店に係わる大幅な規制緩和が施行され、国の政策審議会ではさらに、平成9年に大型法そのものの廃止の方針が決議されようとしております。

我々委員のメンバーは困惑しながらも、時流だからとあきらめずに地元商店街にとって大変な時期、「大型店との共存共栄の道を探る」この難題から決して逃げないと頑張っておりますので、皆様のご理解とご支援をお願い致します。

亀岡市の商業は過去20年の間、最寄品の販売を主体として、地元の共同店舗アミティ、地元スーパーマツモト、西友亀岡店など大規模店それぞれが地元消費者に支持され、安定した人口の増加にも支えられて順調に発展してきました。しかし、地元商店街はライフスタイルの変化、車社会の進展に即応不十分であり、大規模店やロードサイド店の狭間になり暫時その魅力は稀薄化し拡大発展力が弱体化していた。

アルプラザ亀岡、亀岡サティが出店したことにより、大規模小売業の大幅な売場増床に伴って大規模店舗間の競合状況が一層激化し大型店が魅力作りを進める中で、地元商店街は商業近代化や消費者ニーズの変化への対応が遅れ消費者から見放される恐れがある。

こうした時、尚、当委員会は、前述の亀岡サティ、アルプラザ亀岡から売場増床を、またホームセンターのコーナン商事からは新規出店の申し出を受けており、これら大型店と話し合わなければなりません。現在の大型店の増床申し出状況を纏めてみますと下記の通りになります。

面積単位m²

店名 項目	西友亀岡店	亀岡サティ		アルプラザ亀岡		コーナン
	現 状	現 状	増床申請	現 状	増床申請	出店申し出
敷地面積	5,699	15,335	15,335	31,000	31,000	8,620
総延床面積	14,933	45,748	45,748	33,305	33,305	3,126
売場面積	7,512	7,512	10,210	7,512	10,240	2,692
輸入品売場	0	1,000	1,000	988	500	0
テナント	8,734	724	724	880	880	0
共通通路	549m	1,047	1,234	891	828	0
合計売場	9,283	10,283	13,168	10,271	12,363	2,999
駐車場能力	700台	1,500台	1,500台	1,200台	1,200台	142台
軒下売場						307
3条届出日						H4.7.13
3条届売場						5,117

委員皆さんの忍耐と努力により、年も押詰まった平成7年12月27日に、ニチイ亀岡サティとの間で覚書協定の調印にこぎつけることが、出来、これからの大型店との交渉展開に多少、光を見出だせました。

コンニャク製造卸

並河商店

京都府亀岡市大井町並河1丁目29番16号

TEL (0771) 22-0452
FAX (0771) 22-0452

御料理

玉川橋

総 合
結 婚 式 場

宝寿殿

〒621 亀岡市安町90番地(駅前通り)
TEL (0771) 22-0036(代表)
FAX (0771) 22-0353

販促委員会

委員長 川島弘義

近推協と商連が大同合併を致しました。そして、新しく亀岡商店街連盟として発足をしました。初めの年末にあたり、歳末と合併記念とを結んで、歳末記念大売り出しを計画致しました。

本部予算「0」と言う事で予算書等を作成して本部へ提出致し、資金の工面をお願い致しておりましたが返事が昨年十一月二十七日でした。

早速販促委員会を開き意見を聞く中で、どうしても昨年末には、間に合わないと言うことで、それでは、いつが良いかと言う事で、記念中元大売り出しを本年六月頃にする様に決定致しました。

予算は、本部よりいくらかの金額が捻出できたとの報告を委員会にて受けました。約二〇年間、続いた年末大売り出しが、この記念すべき時にやめざるを得ないと言う事は、非常に残念でなりません。これも次への飛躍するステップと思いつめざるを得ません。誠に申し訳ございませんが、中元大売り出しには、全商店街総力をあげてこの記念売り出しを成功させなければなりません。

それには、販促委員会はもとより会員の方々には、これからも、ご苦勞をかけますが、よろしく御協力を重ねてお願い致します。

事業委員会

委員長 山本義雄

明けましておめでとう御座います

「極も心新たに新年をお迎えになられました」を心からお喜び申し上げます。

今年こそ飛躍の年で有ります様に祈念して居ります。さて、今回合併して商店街連盟として発足し四つの委員会も誕生し新しい街づくり地域経済の活性化の促進を目指して活動しておる所であります。

しかし、経済の不況に大型店の出店により商業者を取り巻く環境は決してやさしい状況ではありません。こうした厳しい中で事業委員長をお引き受けする事になり其の責任の重大さを感じている処であります。

委員の方々又、会員の皆様の御協力によりその任を果たして行く所存でおりますので多大の御協力をよろしくお願い申し上げます。

平成七年度の事業計画を御報告致します

- 一 親睦事業・レクレーション
- 一 ゴミ環境対策の取り組み
- 一 異業種の交流
- 一 会員増強の推進

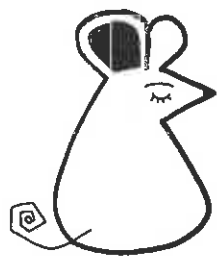
以上が本年度の予定です。

この事業を実施するに当たり会員の皆様方の尚一層の御協力を賜ります様お願い申し上げます。

トピックス

北町商店街の現状と課題

北町商店街会長 林 健次



亀岡の商業を展望する時、京都縦貫自動車道（国道九号線バイパス）の開通、JR嵯峨野線の複線電化、主要道路網の整備が進展すると共に、京都・大阪の都心への距離は短縮され、地域社会の環境も大きく変わりつつあります。

近年ライフスタイルは従来と大きく異なり、健康で快適で、心を豊かにし、生活を楽しむ事を基本としております。

言い換えれば、消費者ニーズの多様化、個性化などにより、地域生活者が商業環境に求めるものは、従来の様にショッピングだけの機能ではなく、レジャー機能・コミュニケーション機能・アメニティ機能といった多様な都市機能が集積された「魅力ある街」の実現であります。

会席料理、弁当仕出し、給食弁当
酒、くすり、切手、食料品、日用品、百貨

森政商店

亀岡市宮前町神前
電話(0771)26-2199

寿司の店 ●電話受付時間
10:00~18:00

亀岡ショッピングセンター
アミティ内



宅配ご注文専用電話
配達は合計金額2,000円以上で承ります。

25-1500

テイクアウトの店



●アルプラザ亀岡店 ☎25-9950
●亀岡サティ店 ☎25-9980

新鮮さをとどける
SC 京都食品株式会社

